

SWIETELSKY stavební s.r.o.

a

Obec Nová Olešná

SMLOUVA O DÍLO

SWIETELSKY

Název akce: „ZTV JAROŠOVSKÁ Nová Olešná“

Číslo smlouvy o dílo: S23-014-0011

SMLOUVA O DÍLO

Číslo u zhotovitele: S23-014-0011

uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Objednatel

Obec Nová Olešná
 Sídlo: Nová Olešná č.p. 71, 378 53 Strmilov
 Zastoupený: Lenka Hynková, starostka obce
 IČ: 00512800
 DIČ:
 Číslo účtu: 600434339/0800, 94-3112251/0710
 Telefon: 384 392 099
 E-mail: obec@novaolesna.cz

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních Lenka Hynková, starostka obce tel.: 723 867 978
 Ve věcech technických Ing. Vladimír Zadák, TDI, tel.: 607 000 380
 Ve věcech plnění a převzetí díla Lenka Hynková, starostka obce tel.: 723 867 978

Zhotovitel

Obchodní firma: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby JIH
 Sídlo: Pražská 495, 370 04 České Budějovice
 Zastoupený: Martinem Kolářem, DiS, Z plné moci

Korespondenční adresa: U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 480 35 599
 DIČ: CZ48035599
 Obchodní rejstřík: Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 8032

Číslo účtu: 994404-0147137001/0800
 Telefon: 384 378 011
 Fax: 384 378 018

Za zhotovitele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních Martin Kolář, DiS, ředitel oblasti J. Hradec, tel.: 602 613 922,
m.kolar@swietelsky.cz

Ve věcech technických Lukáš Beránek, vedoucí stavby, tel.: 724042712
 Ve věcech plnění a převzetí díla Lukáš Beránek, vedoucí stavby, tel.: 724042712
 Stavbyvedoucí: Lukáš Beránek, vedoucí stavby, tel.: 724042712, l.beranek@swietelsky.cz

2. Předmět díla

- 2.1. Název díla: ZTV JAROŠOVSKÁ Nová Olešná
2.2. Místo plnění: k.ú. Nová Olešná parc.č. 762/56, 762/30 a 694/5

Předmětem této smlouvy je vybudování místní komunikace k plánované výstavbě rodinných domů, včetně odvodnění pláně, parkovacích stání, veřejného osvětlení a kanalizace sloužící pro odvedení přepadů z domovních čistíren do recipientu.

Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a související zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění této smlouvy o dílo za následujících podmínek:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle zadání objednatele s případnými změnami, které budou mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu provádění díla řádně projednány a odsouhlaseny, tak jak je uvedeno v této smlouvě.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu.

Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také:

- a. předložení atestů použitých výrobků a materiálů, pokud je jich třeba k užívání díla,
- b. předložení protokolů o zkouškách,
- c. předložení revizních zpráv, pokud jsou vyžadovány platnými právními předpisy,

3. Termíny plnění

Sjednávají se následující závazné termíny:

Předání staveniště: nejpozději 5 dní před zahájením prací
Zahájení prací: 1. 4. 2022
Dokončení díla: 31. 8. 2022

3.1. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno včasným předáním projektové dokumentace nebo předáním stavebního povolení nebo staveniště zhotoviteli stavby a je závislé na vhodných klimatických podmínkách pro provádění stavby dle platných ČSN, TP a TKP. a předpisy BOZP

3.2. V případě, že dojde k pozdnímu předání staveniště zhotoviteli stavby, popřípadě dojde k přerušení stavebních prací z důvodů na straně objednatele nebo se vyskytnou nevhodné klimatické podmínky dle ustanovení předchozího odstavce, posune se automaticky termín dokončení prací o počet dnů, po které trvalo přerušení prací, popřípadě bylo opožděno předání staveniště.

O tyto dny se termín dokončení předmětných prací posune, když podmínkou pro uplatnění těchto dnů je zápis zhotovitele do stavebního deníku.

Smluvní strany se v případě výskytu nevhodných klimatických podmínek, které by mohly mít dopad do prací na díle, dohodly, že vynaloží veškeré úsilí na minimalizaci dopadu do doby provádění díla nebo jeho části, přičemž o jakémkoliv dopadu nevhodných klimatických podmínek v trvání ve dnech do prací zhotovitele na díle, bude učiněn záznam do stavebního deníku, a to ne později než do konce trvání každého případu, ve kterém bude identifikován posun provádění prací zhotovitele na příslušné části díla, odpovídající době, po kterou nemohl pokračovat na její realizaci či byl omezen v jejím provádění.

3.3. Termíny provedení díla se posouvají také o dobu provádění víceprací, dále v případě nutného přerušení prací při působení vyšší moci nebo o dobu nutného přerušení prací při překážkách na straně

objednatele - například při nutných změnách projektovaného řešení nebo při archeologických či památkových nálezech, atp. Termíny provedení prací z těchto důvodů se posouvají pouze v případech, kdy zhotovitel na dobu provádění víceprací a přerušení prací z těchto důvodů objednatele zápisem do stavebního deníku upozornil.

- 3.4. Jsou-li práce z důvodů působení vyšší moci nebo z důvodů překážek na straně objednatele přerušeny na dobu delší než 1 týden, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací vzniklých vícenákladů a při přerušení prací v součtu delším než 2 měsíce také přiměřenou úpravu smluvní ceny.
- 3.5. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele přerušeny na dobu v součtu všech přerušení delší než 2 měsíce, je zhotovitel také oprávněn odstoupit od smlouvy.

4. Smluvní cena

- 4.1. Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká provedením díla. Fakturovat se budou skutečně provedené objemy prací.
- 4.2. Předpokládaná, účastníky dohodnutá cena za dílo činí: **2.487.460,34 Kč bez DPH,**
3.009.827,01 Kč vč. 21% DPH
(slovy: dvě miliony čtyřista osmdesát sedm tisíc čtyřista šedesát korun českých a 34 haléřů bez DPH).
- 4.3. Konečná celková cena díla bude vyúčtována na základě skutečně provedeného rozsahu prací, v položkovém rozpisu ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy a slouží jako podklad pro účely fakturace.
- 4.4. K ocenění objednatelem požadovaných víceprací bude použito položek smluvního rozpočtu. Nebude-li možno použít položky smluvního rozpočtu budou základem pro ocenění víceprací položky a jednotkové ceny uveřejněné ceníkem URS v příslušné cenové úrovni pro daný kalendářní rok.
- 4.5. Po odsouhlasení víceprací a méněprací budou veškeré změny ceny i termínů upraveny dodatkem k této smlouvě a objednatel se zavazuje tuto novou cenu zhotoviteli uhradit.
- 4.6. Cena se sjednává bez daně z přidané hodnoty, která bude účtována v zákonné výši.
- 4.7. Zhotovitel bude fakturovat objednateli skutečně provedené výkony na základě zjišťovacího protokolu odsouhlaseného TDI v jedné konečné faktuře. Konečná faktura bude vystavena po předání dokončeného díla a odstranění případných vad a nedodělků. Zálohy nebudou poskytovány. Fakturovat se budou skutečně provedené práce a skutečné množství použitého materiálu.

5. Fakturace, platební podmínky

- 5.1. Daňový doklad včetně náležitostí stanovených zákonem musí obsahovat:
 - 5.1.1 číslo smlouvy o dílo
 - 5.1.2 zjišťovací protokol potvrzený objednatelem
 - 5.1.3 soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem
- 5.2. Daňový doklad musí být odeslán na korespondenční adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.3. Splatnost daňového dokladu je **30 dnů**.
- 5.4. Jako den úhrady platí datum připsání převáděné částky na bankovní účet zhotovitele.

- 5.5. Plnění podle této smlouvy bude odběratelem použito pro potřebu související výlučně s činností při výkonu veřejné správy.
DPH nebude v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů tzn. že daňový doklad bude zhotovitelem vystaven včetně výše daně a zhotovitel provede její vyúčtování

6. Způsob provedení díla

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 6.2. Zhotovitel vede dle §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 6.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 6.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy ve stavebním deníku stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorizovaný inspektor a správní dozor podle zvláštních právních předpisů.
- 6.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo generálního projektanta je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 6.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 6.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací, musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 6.8. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 6.9. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle čl. 3 této smlouvy. Nejpozději ke dni předání staveniště předá objednatel zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy včetně stavebního povolení, platná vyjádření o existenci inženýrských sítí a případné podklady pro vyřízení uzavírky komunikací. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 7.3. Zařízení staveniště (dále jen ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

8. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase financovat.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.
- 8.3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.
- 8.4. Zhotovitel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

9. Odevzdání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich ocenění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 9.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
- 9.3. Dnem předání a převzetí díla přecházejí veškerá rizika nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 9.4. Odmítne-li objednatel dílo bez řádného důvodu převzít a/nebo podepsat zápis o přejímce, má se za to, že bylo dílo předáno objednateli v den oznámený zhotovitelem objednateli jako den předání díla; obdobně pak platí, nedostaví-li se objednatel k přejímce vůbec.

10. Reklamáce

- 10.1. Postup při reklamaci:
 - Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamáce sepsat zápis postupem dále uvedeným.

- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění závady
 - rozsah závady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamacích“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.

Reklamacie nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

I když nebude reklamacie ze strany zhotovitele uznána, zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.

- 10.2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z neúplnosti projektu, čímž jsou myšleny nedostatky projektu, které zhotovitel nemohl odhalit před zahájením prací v rámci rozsahu své odbornosti.

11. Odpovědnost za vady

- 11.1. Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce **60 měsíců**.
- 11.2. Pokud bude dílo předáváno a přebíráno se zjištěnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla, nejvýše však dnem následujícím po uplynutí šesti měsíců od předání díla.

12. Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení; smluvní pokuta se započítává na náhradu škody. Maximální smluvní pokuta je v tomto případě nejvýše 2,5% z celkové ceny díla.
- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od jejich vyúčtování.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků zhotovitelem) především pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě nebo používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality, avšak teprve poté, kdy na hrubé porušení smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

- 13.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků objednatelem) především pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 13.3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy též v případě, bude-li zjištěn úpadek druhé smluvní strany nebo druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
- 13.4. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli hodnotu k datu odstoupení provedených prací, a to do 10 -ti dnů ode dne, kdy došlo k odstoupení.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy je nutno učinit písemně.

14. Ostatní ujednání

- 14.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.
- 14.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran.
- 14.3. Strany si ujednaly, že pokud bude plnění podle této smlouvy vadné a vada bude odstranitelná, nemůže objednatel požadovat slevu z ceny, pokud je vada odstranitelná a zhotovitel je připraven takovou vadu odstranit nebo bez zbytečného odkladu začne vyvíjet činnost směřující k odstranění vady nebo v takové činnosti řádně pokračuje a/nebo v rozumném čase a řádně vadu odstraní.

15. Platnosti smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 15.2. Tato smlouva je platná pouze ve spojení s položkovým rozpisem ceny.
- 15.3. Zhotovitel není oprávněn započít s předmětnými pracemi resp. dodávkami podle této smlouvy před samotným podpisem této smlouvy.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena formou písemného dodatku, k ústní formě se v žádném případě nepřihlíží. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv či podpisy stran ve stavebním deníku.
- 16.2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
- 16.3. Případné náklady, poplatky nebo jiné výdaje, které vzniknou ve spojitosti s vyhotovením této smlouvy, nese zhotovitel.
- 16.4. - smluvní strany souhlasně považují pandemickou nákazu SARS CoV-2 za okolnost vyšší moci, neboť její důsledky na plnění smlouvy v tuto chvíli nelze jakkoliv předjímat;

- smluvní strany se zavazují postupovat tak, aby v případě jakýchkoliv narušení předpokládaného postupu provádění díla v důsledku vyšší moci minimalizovaly náklady, které v důsledku toho vzniknou;
- smluvní strany se budou vzájemně bez zbytečného prodlení informovat o všech skutečnostech, souvisejících s nákazou SARS CoV-2 a krizovými opatřeními, které přímo či nepřímo ovlivňují či v budoucnu mohou ovlivnit provádění díla, zejména zápisem do stavebního deníku a e-mailovou komunikací;
- termíny pro dokončení díla se posouvají o dobu nutného přerušení prací na díle při působení vyšší moci a dobu nezbytnou pro pokračování realizace díla v rozsahu před přerušením prací;
- dojde-li proto k porušení této smlouvy z důvodu vyšší moci, není druhá smluvní strana oprávněna uplatnit vůči porušující smluvní straně žádné smluvní či zákonné sankce, tj. smluvní pokuty či úroky z prodlení, a vzdává se práva na náhradu újmy, která jí z důvodu porušení smlouvy vznikne. Důkazní břemeno o tom, že k porušení povinnosti došlo v důsledku vyšší moci, nese smluvní strana, která smlouvu porušila;
- náklady, které je objednatel v případě vyšší moci povinen uhradit zhotoviteli, jsou všechny výdaje, které jsou (nebo budou) rozumně vynaloženy zhotovitelem, ať již na staveništi, nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků; nezahnují však zisk.

16.5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

16.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- Položkový rozpočet

16.7. Smlouva je uzavřena ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy, že si Smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

16.8. Bude-li některé z ustanovení této Smlouvy shledáno k tomu příslušným orgánem neplatným nebo nevynutitelným, platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení tím zůstane nedotčena. Práva a povinnosti účastníků upravená takovým ustanovením se řídí odpovídající úpravou obecně závazných právních předpisů České republiky.

Smlouvu přezkoumal : Lenka Frúhaufová, dne 24. 3. 2022

V Nové Olešné dne 24. 3. 2022

Obec Nová Olešná
objednatel

**OBEC
NOVÁ OLEŠNÁ**
37853 STRMILOV
Tel: 384 392 099 IČO: 00512800

Lenka Hynková, starostka obce

V Jindřichově Hradci dne 24. 3. 2022

SWIETELSKY stavební s.r.o.
zhotovitel

SWIETELSKY
stavební s.r.o.
odborný projekt a realizace staveb JH
ČR - 370 040, Budejovický Št., Pražská tř. 495-68
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

Martin Kolář, DiS, ředitel oblasti J. Hradec



NABÍDKOVÝ ROZPOČET (rekapitulace)

Strana : 1
Tištěno dne : 24.03.2022
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N22-014-0173 ZTV Jarošovská, Nová Olešná

	Odbytová cena bez DPH	15,00	DPH celkem 21,00	Odbytová cena s DPH
101 Komunikace	1 316 242,36		276 410,90	1 592 653,26
102 Veřejné osvětlení	172 632,95		36 252,92	208 885,87
103 Kanalizace	998 585,03		209 702,86	1 208 287,89

STAVBA CELKEM

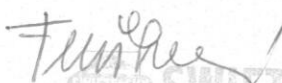
2 487 460,34

522 366,67

3 009 827,01

Nabídku zpracoval:

Předáno dne : ..


SWIETELSKY®
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby Jih
ČR - 370 04 Č. Budějovice 3, Pražská tř. 495/58
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpočis)

Strana : 1
Tištěno dne : 24.03.2022
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N22-014-0173 ZTV Jarošovská, Nová Olešná

101 Komunikace

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	00572100 osivo jetelotráva intenzivní víceletá 4*10 10kg na 100m2	40,000 kg 40,00000 0,00000		149,07	5 962,80
2	012002000 Geodetické práce 1	1,000 kpl 1,00000		35 000,00	35 000,00
3	030001000 Zařízení staveniště	1,000 kpl		10 000,00	10 000,00
4	043154000 Zkoušky hutnicí 5	5,000 kus 5,00000		3 200,00	16 000,00
5	121151123 Sejmутí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně 675	675,000 m2 675,00000		37,21	25 116,75
6	122252204 Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 pro komunikaci 580*1,1*0,42	267,960 m3 267,96000		189,16	50 687,31
7	131151100 Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně pro vsak 2*2	4,000 m3 4,00000		2 111,80	8 447,20
8	132153101 Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 pro trativod 0,5*0,4*142	28,400 m3 28,40000		892,31	25 341,60
9	162751117 Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 odkop 267,96 trativody 28,4	296,360 m3 267,96000 28,40000		187,12	55 454,88
10	167103101 Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění ornice tam 675*0,15 ornice zpět 60	161,250 m3 101,25000 60,00000		43,14	6 956,33
11	167151111 Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3 296,36	296,360 m3 296,36000		23,47	6 955,57
12	171251201 Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky výkopek 296,36 ornice 675*0,15	397,610 m3 296,36000 101,25000		34,99	13 912,37
13	181351003 Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně 60/0,15	400,000 m2 400,00000		111,80	44 720,00
14	181411131 Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 60/0,15	400,000 m2 400,00000		8,70	3 480,00
15	181951112 Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním 580*1,1	638,000 m2 638,00000		25,13	16 032,94
16	212752701 Trativod z drenážních trubek tunelových PVC-U SN 4 perforace 220° včetně lože otevřený výkop DN 100 71*2	142,000 m 142,00000		251,20	35 670,40
17	213141111 Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m 580*1,1	638,000 m2 638,00000		16,36	10 437,68
18	214500111 Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 šterkopískem v do 300 mm 71*2 vsaky 2*2	146,000 m 142,00000 4,00000		71,47	10 434,62
19	564851111 Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm 580*1 1*2	1 276,000 m2		181,88	232 078,88



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpois)

Strana : 2
Tištěno dne : 24.03.2022
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N22-014-0173 ZTV Jarošovská, Nová Olešná

20	565156121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 70 mm š přes 3 m 450*1,05	472,500 m2 472,50000	419,47	198 199,58
21	566901133	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 šterkodrtí tl. 200 mm 4*1,5	6,000 m2 6,00000	339,00	2 034,00
22	566901161	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) TL 100 mm	6,000 m2	967,00	5 802,00
23	569231111	Zpevnění krajnic šterkopiskem nebo kamenivem těženým tl 100 mm 175*0,5	87,500 m2 87,50000	303,63	26 567,63
24	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním 175*0,07	12,250 m3 12,25000	283,94	3 478,27
25	572340111	Vyspravení krytu komunikací po překozech pl do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 30 do 50 mm	6,000 m2	518,00	3 108,00
26	573231108	Postřik živici spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2 450	450,000 m2 450,00000	21,79	9 805,50
27	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu 450	450,000 m2 450,00000	377,61	169 924,50
28	5833366400	KAMEN TEZ HR 11-22B výplň travivodu 142*0,4*0,4*2	45,440 T 45,44000	297,29	13 508,86
29	5833369000	KAMEN TEZ HR 32-63 2*2*2,1	8,400 T 8,40000	254,57	2 138,39
30	5921746000	obrubník betonový nájezdový 100x15x15 cm obvod dlážděné plochy 140*1,05	147,000 kus 147,00000	139,65	20 528,55
31	59245320	dlažba zatravnovací betonová 20/20/8cm přírodní 130*1,05	136,500 m2 136,50000	456,73	62 343,65
32	596411113	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší tl 80 mm pl do 300 m2 130	130,000 m2 130,00000	344,15	44 739,50
33	6931100300	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 200 g/m2 pláně (580*1,1)*1,1	701,800 m2 701,80000	42,02	29 489,64
34	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu 4	4,000 kus 4,00000	207,00	828,00
35	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou 3	3,000 kus 3,00000	778,00	2 334,00
36	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého 140	140,000 m 140,00000	371,19	51 966,60
37	919121212	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm bez těsnicího profilu Napojení na MK 22 Překop v MK 4*2	30,000 m 22,00000 8,00000	81,99	2 459,70
38	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živice tl do 50 mm Napojení na MK 22 Překop v MK 4*2	30,000 m 22,00000 8,00000	29,30	879,00
39	919735111	Řezání stávajícího živice tl do 50 mm napojení na stávající mk 22 překop MK pro kanalizaci 4*2	30,000 m 22,00000 8,00000	64,70	1 941,00
40	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živice	698,863 t	64,50	45 076,66



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 3
Tištěno dne : 24.03.2022
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N22-014-0173 ZTV Jarošovská, Nová Olešná

41	DZ1	Dopravní značka svislá dle rozpisu P4, IP10a, P2+E2a 4	4,000 kus 0,00000 4,00000	1 600,00	6 400,00
----	-----	--	---------------------------------	----------	----------

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	1 316 242,36
	21,00	276 410,90	Odbytová cena s DPH :	1 592 653,26

102 Veřejné osvětlení

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	044002000 Revize 1	1,000 kpl 1,00000		11 602,21	11 602,21
2	132151103 Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 výkop 1*0,5*100 pro stožáry 2	52,000 m3 50,00000 2,00000		386,05	20 074,60
3	162751117 Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přebytek výkopku 25 přebytek ze základů tožárů 2	27,000 m3 25,00000 2,00000		228,21	6 161,67
4	167151111 Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3 odkop 52 zpět na zásyp v místě výkopu 25	77,000 m3 52,00000 25,00000		90,35	6 956,95
5	171251201 Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky přebytek výkopu 52-25	27,000 m3 27,00000		128,83	3 478,41
6	174151101 Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním zbytek výkopu 50-25	25,000 m3 25,00000		258,39	6 459,75
7	175111101 Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m zapískování 100*0,5*0,5	25,000 m3 25,00000		160,22	4 005,50
8	210040501 Montáž vodičů nn do 70 mm2 0,1	0,120 km 0,10000		8 287,25	994,47
9	210202013 Montáž svítidlo výbojkové průmyslové nebo venkovní na výložník 3	3,000 kus 3,00000		497,24	1 491,72
10	220731507 Montáž stožáru volně stojícího se základem výšky do 10 m včetně zřízení základu 3	3,000 kus 3,00000		1 546,96	4 640,88
11	58331200 šterkopisek netříděný zásypový 25*1,9	47,500 t 47,50000		453,04	21 519,40
12	VO1 LED svítidlo venkovní např. typu Guida-XS-20W-2770-A8, 2700K, 20W 3	3,000 kus 3,00000		8 906,07	26 718,21
13	VO2 Stožár pozinkovaný výšky 6m 3	3,000 kus 3,00000		4 309,39	12 928,17
14	VO3 Kabelová chránička Kopoflex 75 100	100,000 m 100,00000		38,67	3 867,00
15	VO4 Zemnicí pásek Fe Zn 30/4 100	100,000 m 100,00000		69,61	6 961,00
16	VO5 Elektrovýzbroj stožáru 3,000 kpl	3,000 kpl		430,94	1 292,82
17	VO6 Kabel CYKY 4Jx16 120,000 m	120,000 m		243,09	29 170,80



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpočis)

Strana : 4
Tisťeno dne : 24.03.2022
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N22-014-0173 ZTV Jarošovská, Nová Olešná

18	VO7	Ostatní podružný materiál, spojky, svorky, folie	1,000 kpl 1,00000	4 309,39	4 309,39
----	-----	--	----------------------	----------	----------

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	172 632,95
	21,00	36 252,92	Odbytová cena s DPH :	208 885,87

103 Kanalizace

	Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	131151203	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	90,000	m3	490,68	44 161,20
2	132154204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 500 m3	330,930	m3	229,81	76 051,02
3	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	661,860	m2	10,31	6 823,78
4	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	661,860	m2	2,73	1 806,88
5	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	140,890	m3	222,36	31 328,30
6	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	239,520	t	10,93	2 617,95
7	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	280,040	m3	229,81	64 355,99
8	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	104,550	m3	761,49	79 613,78
9	28611203	trubka kanalizační PPKGEM 250x7,7x3000mm SN10	10,000	m	1 298,14	12 981,40
10	28611204	trubka kanalizační PPKGEM 250x7,7x6000mm SN10	90,000	m	1 036,86	93 317,40
11	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	5,000	kus	440,99	2 204,95
12	28611399	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 250/150/45°	4,000	kus	1 565,22	6 260,88
13	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	20,910	m3	1 325,47	27 715,58
14	452112111	Osazení betonových prstenců nebo ráků v do 100 mm	10,000	kus	524,85	5 248,50
15	55241015	poklop šachtový třída D 400, kruhový rám 785, vstup 600 mm, s ventilací	3,000	kus	3 180,12	9 540,36
16	58337303	štěrkopísek frakce 0/8	167,280	t	465,84	77 925,72
17	59224029	dno betonové šachtové DN 300 betonový žlab i nástupnice 100 x 50 x 15 cm	4,000	kus	6 478,26	25 913,04
18	59224066	skruž betonová DN 1000x250 PS, 100x25x12cm	2,000	kus	1 219,88	2 439,76
19	59224068	skruž betonová DN 1000x500 PS, 100x50x12 cm	3,000	kus	1 732,92	5 198,76
20	59224070	skruž betonová DN 1000x1000 PS, 100x100x12cm	1,000	kus	2 936,65	2 936,65
21	59224075	deska betonová zákrytová k ukončení šachet 1000/625x200mm	4,000	kus	3 742,86	14 971,44
22	59224176	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x80mm	4,000	kus	373,91	1 495,64
23	59224185	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x60mm	1,000	kus	370,19	370,19
24	59224187	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm	4,000	kus	354,04	1 416,16
25	59224188	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x120mm	1,000	kus	304,35	304,35
26	831263195	Příplatek za zřízení kanalizační přípojky DN 100 až 300	7,000	kus	1 096,89	7 678,23
27	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160	36,300	m	119,25	4 328,78
28	871360310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 250	100,000	m	149,07	14 907,00
29	871363121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 250	72,800	m	80,75	5 878,60
30	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160	12,000	kus	195,03	2 340,36
31	877360320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 250	2,000	kus	226,09	452,18



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 5

Tištěno dne : 24.03.2022

Databáze:

Nabídka číslo:

Stavba: N22-014-0173 ZTV Jarošovská, Nová Olešná

32	877365221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 250	4,000 kus	285,72	1 142,88
33	894411311	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	6,000 kus	2 436,03	14 616,18
34	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových (dno)	4,000 kus	3 667,08	14 668,32
35	894414211	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty desek zákrytových	4,000 kus	1 280,75	5 123,00
36	899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	1,000 kus	695,65	695,65
37	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	3,000 kus	857,14	2 571,42
38	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	209,100 m	12,42	2 597,02
39	8M1	Poklop LIT C250kN	1,000 ks	10 884,47	10 884,47
40	8R1	Atypická šachta (Š1) včetně poklopu, materiálu, montáže, výstuže atd.	1,000 ks	33 540,37	33 540,37
41	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	55,426 t	573,91	31 809,54
42	OSM.222000	KGEM trouba DN160x4,0/ 500 SN4	7,000 kus	137,89	965,23
43	OSM.222010	KGEM trouba DN160x4,0/1000 SN4	2,000 kus	245,97	491,94
44	OSM.222020	KGEM trouba DN160x4,0/2000 SN4	2,000 kus	447,21	894,42
45	OSM.222030	KGEM trouba DN160x4,0/3000 SN4	9,000 kus	618,63	5 567,67
46	OSM.224170	KGEM troubaDN250x7,3/1000 SN8	3,000 kus	1 677,02	5 031,06
47	OSM.224190	KGEM troubaDN250x7,3/5000 SN8	12,000 kus	10 086,96	121 043,52
48	OSM.241200	KGEM troubaDN250x7,3/2000 SN8	5,000 kus	5 240,99	26 204,95
49	OSM.7726601	PPKGEA odbočka 45st DN 250/150 SN10	2,000 kus	1 311,80	2 623,60
50	OSTR1	Zaměření skutečného provedení stavby dle podmínek Povodí Vltavy a.s.	1,000 sou	19 875,78	19 875,78
51	OSTR4	Zednické výpomoci pro KAN	10,000 hod	565,22	5 652,20
52	OSTR5	Sondy pro zjištění stavu, dimenze a polohy stávajících tras KAN a VOD	1,000 ks	9 937,89	9 937,89
53	OSTR6	Napojení na stávající vodoteč DN500	1,000 ks	12 422,36	12 422,36
54	OSTR6.1	Zkouška těsnosti venkovní kanalizace	209,100 m	74,53	15 584,22
55	OSTR6.1.1.	Kamerová zkouška _prohlídka) stoky DN250	172,800 m	124,22	21 465,22
56	PPL.KGM150	Zátka hrdla kanalizační Pipelife KG DN 150 PVC	7,000 kus	84,47	591,29

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	998 585,03
	21,00	209 702,86	Odbytová cena s DPH :	1 208 287,89

STAVBA CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	2 487 460,34
	21,00	522 366,67	Odbytová cena s DPH :	3 009 827,01

Nabídku zpracoval:

Předáno dne : . .